



04005232306970008



4619

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 523

23 Ιουνίου 1997

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 1,102 στρεμ. στη θέση «Δεξαμενή» περιφέρειας Κοιν. Αμαλιάπολης Νομού Μαγνησίας 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή του Δήμου Άμφισσας (Ν. Φωκίδας) για την εκτέλεση του επείγοντος στεγαστικού προγράμματος «ΑΜΦΙΣΣΑ III» του Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας (Ο.Ε.Κ.) και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού 2

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή του Δήμου Αλμυρού (Ν. Μαγνησίας), για την εκτέλεση του επείγοντος στεγαστικού προγράμματος «ΑΛΜΥΡΟΣ IV» του Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας (ΟΕΚ) και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού 3

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1347 (1)
Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 1,102 στρεμ. στη θέση «Δεξαμενή» περιφέρειας Κοιν. Αμαλιάπολης Νομού Μαγνησίας.

Ο ΑΝΑΠΛ. ΠΕΡΙΦ. ΔΙΕΥΘΥΝΤΗ Ν. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1,

β) Του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διατάξεις του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

δ. Την αριθμ. 819/30.5.97 πρόταση του Δασαρχείου Αλμυρού, με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας.

6. Τις διατάξεις του άρθρου 4 Ν. 2240/94 «Συμπλήρωση διατάξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση κ.ά. διατάξεις».

7. Την αριθμ. 373/14.3.95 απόφαση του Γεν. Γραμματέα Περιφ. Θεσσαλίας, με την οποία ορίσθηκε Αναπληρωτής του Περιφερειακού Δ/ντή Μαγνησίας ο Αθ. Γκαράγκανης.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 14 Ν. 2399/27.5.96, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της ως δασικής έκτασης και την αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση της βλάστησης που εκχερσώθηκε τη δημόσια έκταση με δασικό χαρακτήρα, εμβαδού 1,102 στρεμμάτων, που βρίσκεται στη θέση «Δεξαμενή» Περιφέρειας Κοιν. Αμαλιάπολης και έχει όρια:

Ανατολικά: Δημόσια δασική έκταση,

Δυτικά: Γεωργική έκταση,

Βόρεια: Δημόσια δασική έκταση,

Νότια: Δημόσια δασική έκταση,

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 3 Ιουνίου 1997

Ο Αναπλ. Περιφ. Διευθυντής
ΑΘ. ΓΚΑΡΑΓΚΑΝΗΣ

ΔΙΣΔΡΑΧΕΙΟ ΑΛΜΥΡΟΥ

Ανήκει στην αρ. 1347/97

απόφαση Δ/νσης Δασών Μαγνησίας.

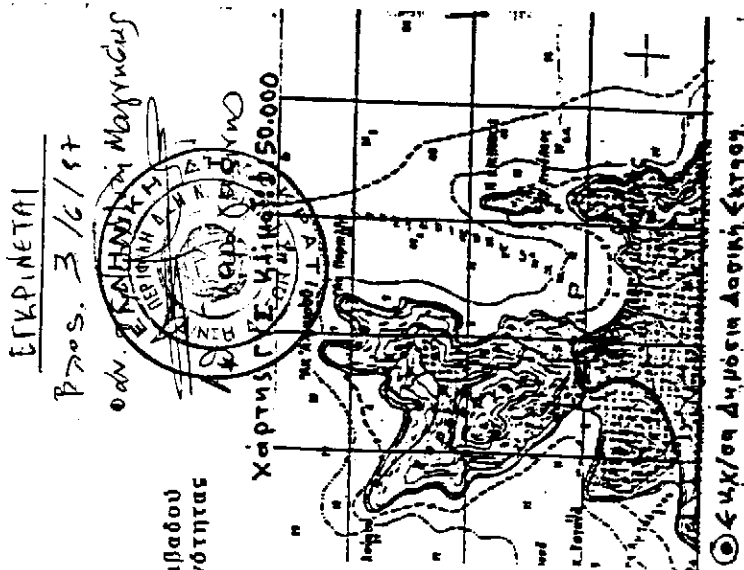
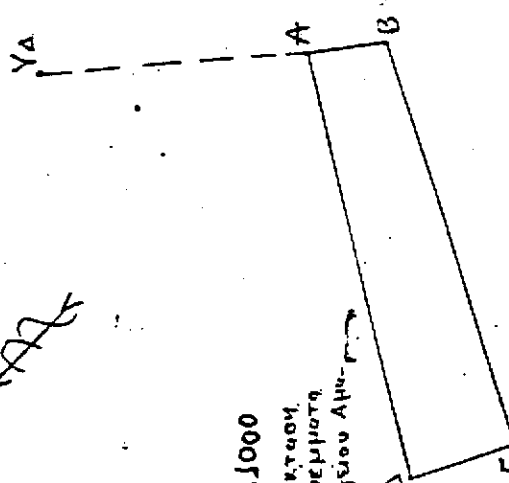
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Καταληφθείσης, δι' εκχερσώσεως, δημοσίας δασικής εκτάσεως επιβαδού
στρεμ. στη δασική θέση "Δεξαμενή" περιοχής Κοινοότητας
Αρματιάς του Ν. Μαγνησίας.

A-B: 13 μκ 240 θ
B-Γ: 72 μκ 330 θ
Γ-Δ: 19 μκ 30 θ
Δ-Α: 75 μκ 130 θ
Α-ΥΔ: 44 μκ 45 θ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. κλίμαξ Προσχέδ/τος 1:1000
2. έκχ/σα Δημόσια Δασική Εκταση
Ε: (ΑΒΓΔΛ) = 1,102 στρέμματα
3. ΥΔ: Δυτική γωνία Υδροαγωγείου Αμ-
μιασάδας...



Αλμυρός 26-5-1997

Ο Συντάκτης

Θεόδωρος Απ. Τσιμνής
Διευθυντής

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΕΠΙΜΕΛΕΙΑ ΜΑΛΛΗΝΟΣ 26-5-1997
Ο Διευθυντής Αλμυρού

Θεόδωρος Οικονόμου
Διευθυντής με Α' βαθμό

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Πρ. 2-6-1997
Ο Διευθυντής Αλμυρού
Κωνσταντίνος Σταθαράκος
Διευθυντής με Α' βαθμό

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ**ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**

Αριθ. 16162/3352

(2)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή του Δήμου Άμφισσας (Ν. Φωκίδας) για την εκτέλεση του επείγοντος στεγαστικού προγράμματος «ΑΜΦΙΣΣΑ III» του Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας (Ο.Ε.Κ.) και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ**ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 33), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 13 του άρθρου 8 του Ν. 1512/1985 «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων του Ταμείου Νομικών» (Α' 4) και με την παρ. 1 του άρθρου 29 του Ν. 2224/1994 «Ρύθμιση θεμάτων εργασίας, συνδικαλιστικών δικαιωμάτων, υγιεινής και ασφάλειας των εργαζομένων και οργάνωσης Υπουργείου Εργασίας και των εποπτευομένων από αυτό νομικών προσώπων και άλλες διατάξεις» (Α' 112) και την παρ. 3 του άρθρου 27 του Ν. 1947/1991 (Α' 70).

2. Τις διατάξεις των άρθρων 6 (παρ. 1) 7, 8, 9 και 16 του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 13 (παρ. 1, 2 και 3) του Ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφίσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 141) και το άρθρο 1 (παρ. 3, 4) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες διατάξεις» (Α' 91).

3. Την υπ' αριθμ. Δ17α/03/99/Φ.2.2.1/29.10.1996 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστο Βερελή και Θεόδωρο Κολιοπάνο» (ΦΕΚ 1006 Β'/4.11.1996).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137) όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154).

5. Την 232/1996 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Άμφισσας.

6. Την 461/1996 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής

της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο στην εκτός σχεδίου περιοχή του Δήμου Άμφισσας (Ν. Φωκίδας) για την εκτέλεση του επείγοντος στεγαστικού προγράμματος «ΑΜΦΙΣΣΑ III», του Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας (Ο.Ε.Κ.) με τη δημιουργία:

α) των 1, 2, 3, 4, 5, 6 και 7 οικοδομικών τετραγώνων για την ανέγερση κατοικιών,

β) του 4 οικοδομικού τετραγώνου για την ανέγερση καταστημάτων και αίθουσας συγκεντρώσεων,

γ) οδών, πεζοδρόμων, χώρων στάθμευσης, κοινοχρήστου πρασίνου, χώρων κοινοχρήστου πρασίνου - παιδικής χαράς, γηπέδου καλαθοσφαίρισης (μπάσκετ) όπως οι ρυθμίσεις αυτές φαίνονται στο σχετικό χρωματισμένο πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 16162/1997 πράξη του και που αντιτύπο του σε φωτοσμίικρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

Άρθρο 2

Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη επιβάλλεται προκήπιο πλάτους τριών (3) μέτρων όπως φαίνεται στο σχετικό διάγραμμα.

Άρθρο 3

Οι όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοπέδων ορίζονται ως εξής:

1. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοδομικών τετραγώνων 1, 2, 3, 4, 5, 6 και 7: πενήντα τοις εκατό (50%) της επιφανείας τους.

2. Συντελεστής δόμησης α) των οικοδομικών τετραγώνων 1, 2, 3, 5, 6 και 7: οκτώ δέκατα (0,8) και β) του οικοδομικού τετραγώνου 4: πέντε δέκατα (0,5).

3. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των ανεγερθησομένων κτιρίων, συμπεριλαμβανομένης και της στέγης, η κατασκευή της οποίας είναι υποχρεωτική εννέα και μισό (9,50) μέτρα.

Άρθρο 4

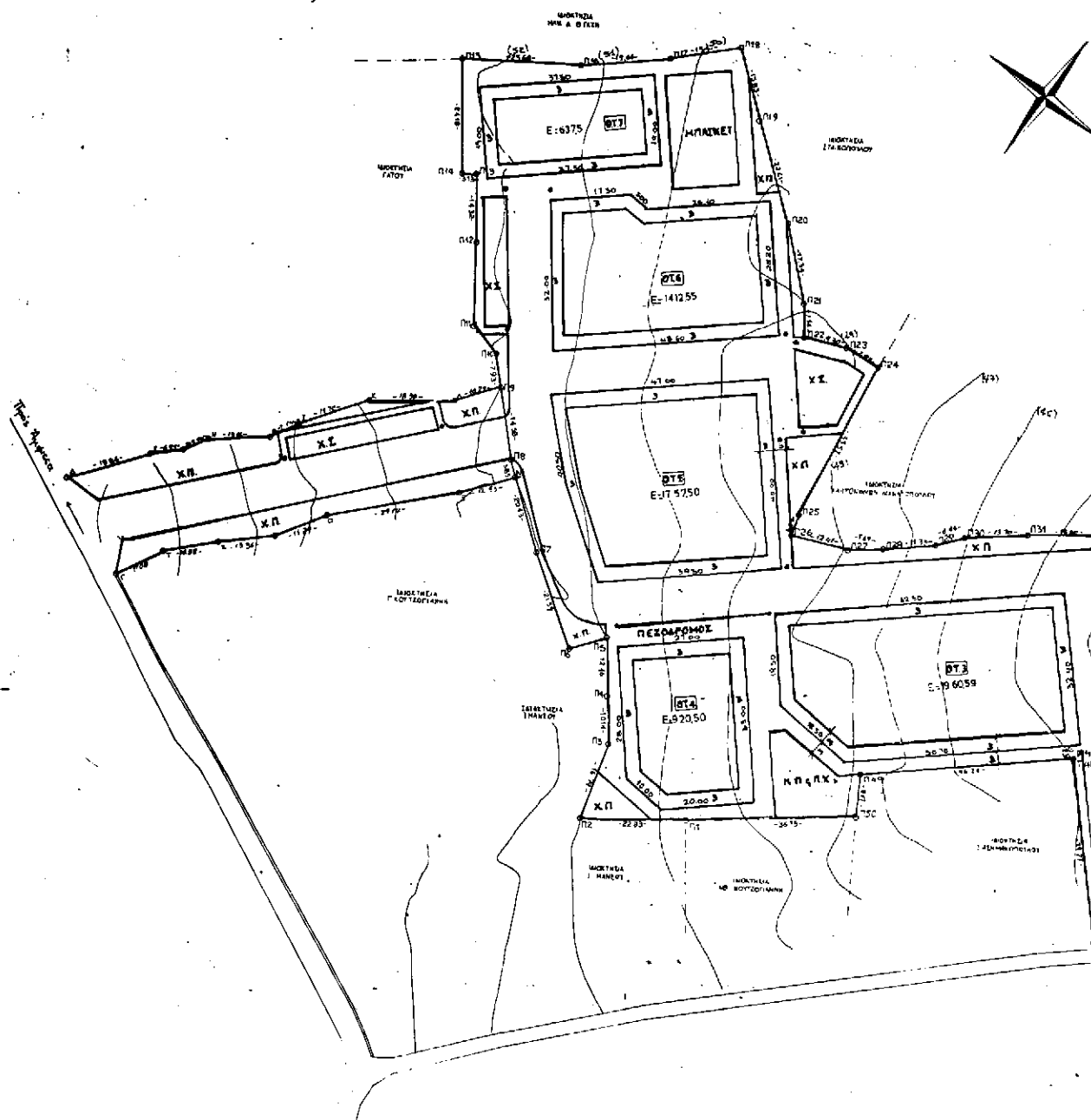
Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 21 Μαΐου 1997

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΟΛΙΟΠΑΝΟΣ

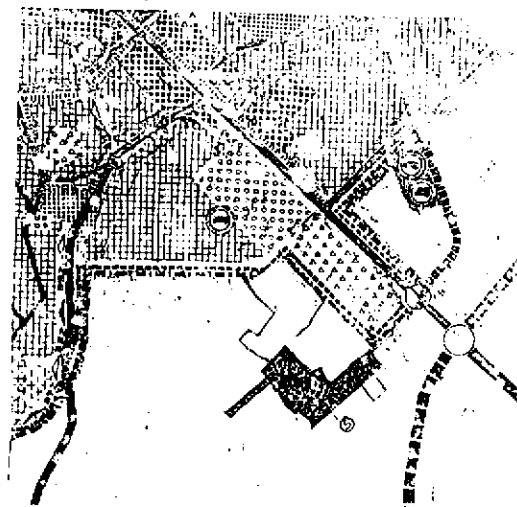


ΥΠΟΜΝΗΜΑ	
Κ.Π.	ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ ΠΡΑΣΙΝΟ
—	ΟΡΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

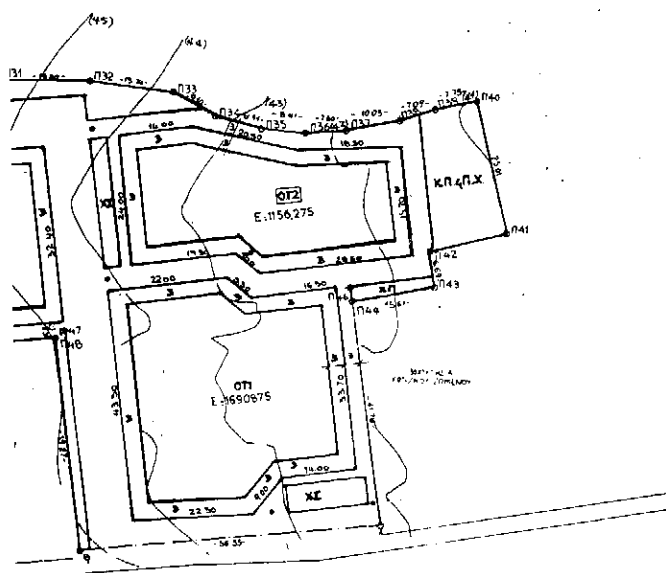
ΕΠΙΒΛΑΣΤΕΛΕΣ ΟΡΙΑ
19779



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΕΡΓΑΣΙΑΣ, ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ & ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΕΡΓΑΣΙΑΣ, ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ & ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΣΥΝΕΧΕΙΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ
ΕΡΓΟ: ΕΡΓΟΝΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΔΙΟΡΘΩΣΗΣ
ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ ΤΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΕΡΓΟΝΟΜΙΑΣ
ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ ΤΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΕΡΓΟΝΟΜΙΑΣ
ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ ΤΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΕΡΓΟΝΟΜΙΑΣ
ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ ΤΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΕΡΓΟΝΟΜΙΑΣ

Αρ. Φ. 174/97
Σ. 1

ΓΕΡ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ, ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ & ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ		ΕΡΓΟΝΟΜΙΑΣ ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΕΡΓΑΤΙΚΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΙΣΤΙΚΩΝ & ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΤΜΗΜΑ		
Μ Ε Λ Ε Τ Η	ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ	
ΑΜΦΙΣΣΑ ΙΙΙ	11538	
Θ Ε Μ Α Σ Χ Ε Δ Ι Ο Υ	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ	
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ	Α1	
ΕΡΓΟΝΟΜΙΑΣ & ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ		
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ	ΟΡΓΑΝΙΣΤΑΜΕΝΟΣ	ΟΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
Ε. ΚΑΡΑΚΟΤΛΑΚΗ	ΚΟΡΝΑΡΑΚΗΣ	Σ. ΠΕΡΕΣΑΔΟΥ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ	100%
Ε.Δ. ΣΤΑ ΟΤ 12,567	0,80
Ε.Δ. ΣΤΑ ΟΤ 4	0,20
ΥΨΟΣ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ: 8,00-15,00 ΣΤΕΓΗ	
ΥΨΟΣ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ 8,00-15,00 ΣΤΕΓΗ	
ΠΡΑΞΙΑ	100

Αριθ. 16161/3351

(3)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή του Δήμου Αλμυρού (Ν. Μαγνησίας), για την εκτέλεση του επείγοντος στεγαστικού προγράμματος «ΑΛΜΥΡΟΣ IV» του Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας (ΟΕΚ) και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ**ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 33), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 13 του άρθρου 8 του Ν. 1512/1985 «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων του Ταμείου Νομικών» (Α' 4) και τροποποιήθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 29 του Ν. 2224/1994 «Ρύθμιση θεμάτων εργασίας, συνδικαλιστικών δικαιωμάτων, υγιεινής και ασφάλειας των εργαζομένων και οργάνωσης Υπουργείου Εργασίας και των εποπτευόμενων από αυτό Νομικών Προσώπων και άλλες διατάξεις» (Α' 112) και την παρ. 3 του άρθρου 27 του Ν. 1947/1991 (Α' 70).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (Α' 228), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137), όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154).

4. Τις διατάξεις των άρθρων 7, 8, 9 και 16 του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 13 (παρ. 1, 2 και 3) του Ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφίσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 141) και με το άρθρο 1 (παρ. 3 και 4) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 "ΓΟΚ" και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 91).

5. Την υπ' αριθμ. Δ17α/03/99/Φ.2.2.1/29.10.1996 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Χρήστο Βερελή και Θεόδωρο Κολιοπάνο» (ΦΕΚ 1006 Β/4.11.1996).

6. Τις 137/1996 και 153/1996 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Αλμυρού.

7. Την 636/1996 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο στην εκτός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή του Δήμου Αλμυρού (Ν. Μαγνησίας) για την εκτέλεση του επείγοντος στεγαστικού προγράμματος «ΑΛΜΥΡΟΣ IV» του Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας (ΟΕΚ) με τη δημιουργία:

α) των 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 και 12 οικοδομικών τετραγώνων, για την ανέγερση κατοικιών και του 1 οικοδομικού τετραγώνου για την ανέγερση καταστημάτων και αίθουσας συγκεντρώσεων και

β) οδών, πεζοδρόμων, χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων, κοινοχρήστου πρασίνου, στάθμευσης αυτοκινήτων και κοινοχρήστου πρασίνου, χώρου πρασίνου, κοινοχρήστου πρασίνου και παιδικής χαράς και πλατείας - πρασίνου, όπως οι ρυθμίσεις αυτές, φαίνονται στο σχετικό χρωματισμένο πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/σης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 16161/1997 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη επιβάλλεται προκήπιο πλάτους τριών (3) μέτρων, όπως φαίνεται στο ανωτέρω διάγραμμα.

3. Οι όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοδομικών τετραγώνων ορίζονται ως εξής:

I. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης:

– των οικοδομικών τετραγώνων που προορίζονται για την ανέγερση κατοικίας: πενήντα τοις εκατό (50%) της επιφάνειάς τους.

– του οικοδομικού τετραγώνου που προορίζεται για την ανέγερση καταστημάτων και αίθουσας συγκεντρώσεων: τριάντα τοις εκατό (30%) της επιφάνειάς τους.

II. Συντελεστής δόμησης:

– των οικοδομικών τετραγώνων που προορίζονται για την ανέγερση κατοικίας: οκτώ δέκατα (0,8).

– του οικοδομικού τετραγώνου για την ανέγερση καταστημάτων και αίθουσας συγκεντρώσεων: τέσσερα δέκατα (0,4).

III. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων: οκτώ (8,00) μέτρα.

Πάνω από το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων επιτρέπεται η κατασκευή στέγης ύψους ενός και μισού (1,50) μέτρα.

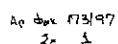
4. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 21 Μαΐου 1997

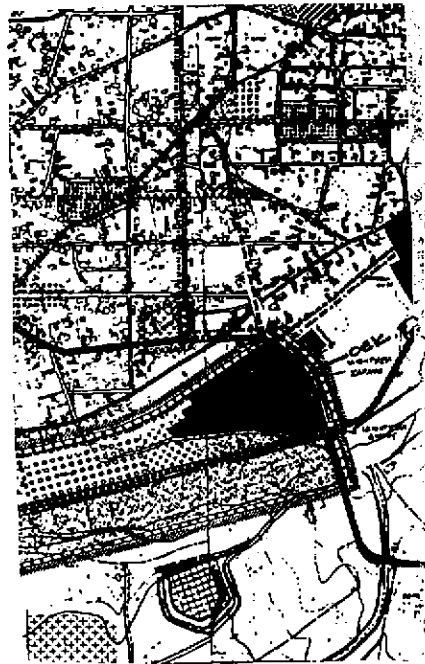
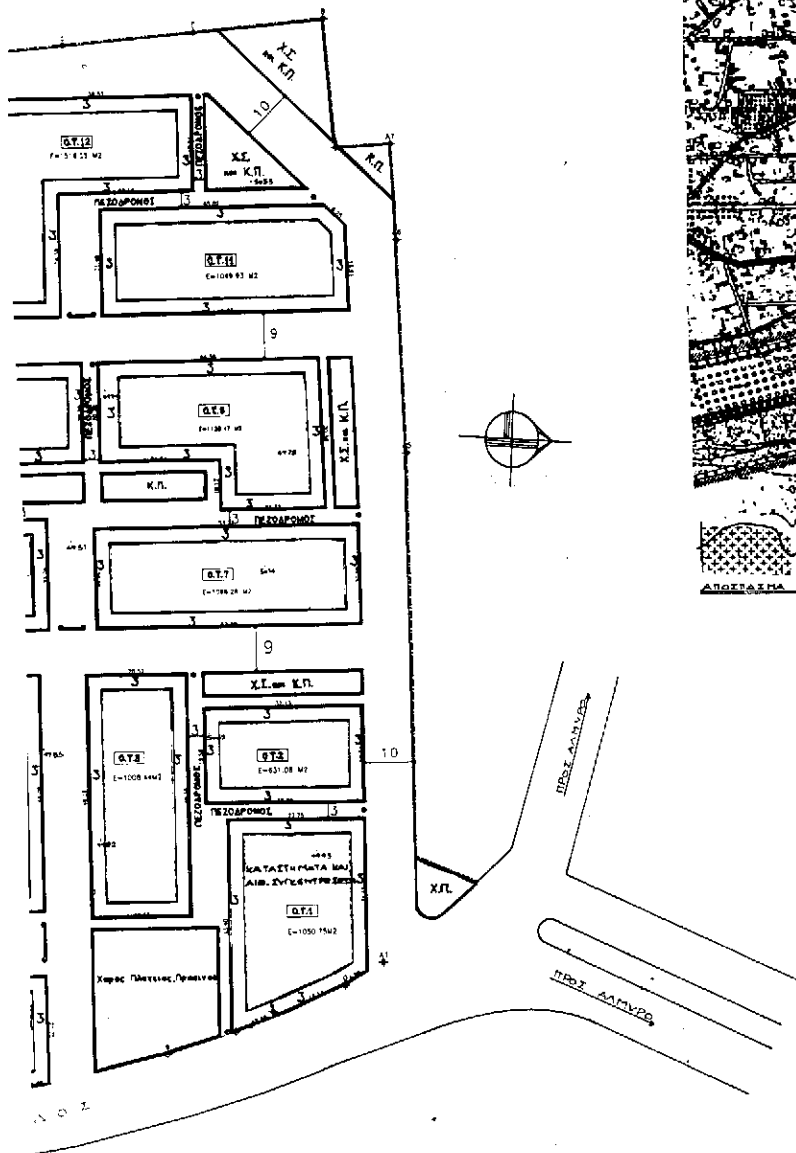
Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΟΛΙΟΠΑΝΟΣ

[illegible]

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ	
ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΥΣΗΣ ΣΤΑ Ο.Τ. ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ	2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12: 50%
ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΥΣΗΣ ΣΤΟ Ο.Τ. I	30%
ΣΥΜΠΛ. ΔΟΜΗΣΗΣ ΣΤΑ Ο.Τ. ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ	2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12: 50%
ΣΥΜΠΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ ΣΤΟ Ο.Τ. I	αφ
ΤΩΣΕ ΚΑΤΟΙΚΙΑ (με 6τεζμ)	95 μ
ΤΩΣΕ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ & ΑΒ.ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ	95 μ
ΠΡΑΞΑ	3 μ
ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ	μ ² 2614,81

У
С.Т.
Х.Σ
К.П.
П.Х.



ΥΠΟΜΝΗΜΑ	
Δ.Υ.	Οικοδομικό τετράγωνο
Χ.Σ.	Χώρος στάθμευσης
Κ.Π.	Κοινοχρήστο πράσινο
Π.Χ.	Παθική χώρα

Α/Α	ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΤΕΣ ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ	ΠΡΟΣ ΔΕΛΤΑ	ΠΡΟΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ	ΠΡΟΣ ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΕΝΩΣΗ	ΠΡΟΣ ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΚΟΙΝΩΝΙΑ
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΕΡΓΑΤΙΚΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΡΓΩΝ ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΩΘΟΜΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ					
ΜΕΛΕΤΗ ΑΛΜΥΡΟΣ IV			ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ 11.556		
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ Ρυμοτομικό			ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ Α/1		
Ο ΣΧΕΔΙΑΣΤΗΣ ΣΚΑΡΟΥΛΗ ΚΟΡΙΝΑ Η/Υ		ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 07 - 06 - 96		ΚΑΙΤΑΚΙΑ 1 / 800	
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Κ. ΚΕΚΑΡΟΥΔΗ		Ο ΠΡΟΪΤΑΜΕΝΟΣ Ι. ΚΟΡΝΑΡΑΚΗΣ		Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Α. ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΙΔΗΣ	